



**Leidschendam-  
Voorburg**

Postbus 1005  
2260 BA Leidschendam  
Telefoon 14 070  
@Gemeente\_LV  
www.lv.nl/contact  
www.lv.nl

5.1.2e

5.1.2e

Datum 05 december 2024

Ons kenmerk 2038224

Uw brief/kenmerk e-mail 11 november 2024 Woo-verzoek nieuwbouwplannen in gemeente LV

Contactpersoon 5.1.2e

Telefoon 5.1.2e

Bijlagen Diversen: al openbare documenten en Bijlage Awb-bezwaar algemeen

Onderwerp Woo-besluit over Woo-verzoek nieuwbouwplannen in gemeente LV

Beste 5.1.2e en 5.1.2e,

Op 11 november 2024 hebben wij uw verzoek, namens Stichting Duurzaam Leidschendam-Voorburg, tot openbaarmaking van documenten op grond van de Wet open overheid (hierna: Woo) ontvangen. Uw verzoek gaat hierover: onderbouwing nieuwbouwplannen in gemeente LV.

### Gesprek

Over dit verzoek heeft u op 25 november 2024 een gesprek gehad met 3 medewerkers van de gemeente, namelijk 5.1.2e

5.1.2e, 5.1.2e en 5.1.2e (Woo coördinator).

In dit gesprek heeft u uw informatievraag toegelicht en aangegeven dat u graag een formeel Woo-besluit ontvangt. De gemeente heeft toegelicht dat de woningbouwplannen in Leidschendam-Voorburg zijn gebaseerd op de cijfers van het Rijk en de Provincie-Zuid-Holland. De minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening heeft op 13 oktober 2022 met de provincie afspraken gemaakt over het aandeel toe te voegen woningen. In de Samenwerkingsafspraken Woningbouw is afgesproken dat in de periode 2022 t/m 2030 in provincie Zuid-Holland bruto 235.460 nieuwe woningen worden gerealiseerd. Daarnaast is afgesproken dat het regionale woningbouwprogramma vanaf 2025 bestaat uit minimaal 2/3 betaalbare woningen (waarvan de helft door woningcorporaties wordt gebouwd) en het streven naar tenminste 30% sociale huur in de woningvoorraad per gemeente. Deze afspraken zijn in regionale realisatieagenda's wonen beschreven en uitgewerkt.

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden.

Wij zijn een onderzoek gestart naar uw informatievraag en kunnen u het volgende berichten.

#### Woo-besluit

Wij hebben in ons onderzoek alleen openbare documenten aangetroffen die onder uw informatievraag vallen. De Woo is niet van toepassing op documenten die al openbaar zijn. Er is geen sprake van documenten die nog niet openbaar zijn. Wel willen wij u de al openbare documenten die onder ons berusten als service verstrekken en aangeven waar u de al openbare documenten van andere organisaties kunt vinden.

#### Gevonden documenten

In het gesprek van 25 november 2024 hebben wij u toegezegd de al openbare documenten die onder uw informatievraag vallen met u te delen. Het gaat hier om 3 documenten die door de gemeente Leidschendam-Voorburg zijn opgesteld:

1. Bouwsteen groene woongemeente Leidschendam-Voorburg (bijlage 1)
2. Prestatieafspraken sociaal wonen (bijlage 2)
3. Koersnotitie Omgevingsvisie 2050 (bijlage 3)

En 4 documenten van andere organisaties die u terug kan vinden via:

1. Regionale Realisatieagenda Wonen Haaglanden via: [rrow-haaglanden-definitieve-versie-20230307-pdf \(1\).pdf](#)
2. Tussenakkoord Samenwerken aan een solide woningmarkt in Haaglanden 2021-2030 via: <https://huurdersorganisatieshaaglanden.nl/wp-content/uploads/2024/01/tussenakkoord-samenwerken-aan-een-solide-woningmarkt-in-haaglanden-2021-2030-dee.pdf>
3. Omgevingsvisie Provincie-Zuid-Holland 2024 via: <https://lokaleregelgeving-eto.overheid.nl/CVDR758128?>
4. NOVEX Zuidelijke Randstad via: <https://www.zuidelijkerandstad.nl/ontwikkelperspectief/>

Dit Woo-besluit en uw Woo-verzoek publiceren wij geanonimiseerd op onze website.

Tegen dit besluit kunt u een bezwaarschrift indienen bij ons college. De termijn waarbinnen en de manier waarop dit kan, wordt vermeld in de bij deze brief gevoegde Bijlage Awb-bezwaar algemeen.

#### Vragen of overleg?

Uw Woo-verzoek is in behandeling bij 5.1.2e van de afdeling Maatschappelijke en Ruimtelijke Ontwikkeling. Voor vragen of opmerkingen kunt u haar bereiken op telefoonnummer 5.1.2e.

Datum 05 december 2024

Ons kenmerk 2038224

Pagina 3/3

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg,

5.1.2e

5.1.2e

5.1.2e

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3

## WOO-VERZOEK DOOR STICHTING DUURZAAM LV

Datum: 11 november 2024

Stichting Duurzaam Leidschendam-Voorburg ziet met toenemende zorg welke impact de ambitieuze nieuwbouwplannen van onze gemeente hebben op de leefbaarheid. Om onze rol in het democratisch proces goed te kunnen vervullen, is voor de Stichting daarom een scherper inzicht in de onderbouwing van deze bouwplannen onmisbaar.

Daarom doen wij de volgende verzoeken in het kader van de WOO.

1. In de bestuurlijke reactie op het onlangs in de Raad besproken rapport van de Rekenkamer stelt B&W dat het "blijkt dat de planvoorraad van Leidschendam-Voorburg aanzienlijk is toegenomen ten opzichte van de ambitie in de woondeal (Realisatieagenda)". Verder staat er dat de LV deelneemt aan de "Regionale Versnellingstafel Haaglanden" en dat er "woningbouwafspraken" zijn. Graag ontvangen wij een overzicht van alle lopende afspraken en toezeggingen aan de regio en de provincie over het te bouwen aantal extra woningen. Heel concreet vragen wij ons de eventuele stukken (zoals een zgn. 'Tussendeal') te verschaffen waaruit zou blijken dat er meer woningen zijn gevraagd en/of toegezegd, dan in de Regionale Woondeal is afgesproken.
2. In de Bouwsteen groene woongemeente staat veel kwalitatieve tekst over de behoefte van extra woningen voor bepaalde doelgroepen, maar niet wat dit concreet betekent voor de totale woningvoorraad. Graag krijgen wij daarom inzage in de achterliggende prognoses van de woningbehoefte in LV, die onze gemeente zelf heeft opgesteld of heeft laten opstellen.
3. In de Bouwsteen Groene Woongemeente gaat het over een lijst met zoeklocaties en hoeveel woningen daar zouden passen. Met welke criteria is bepaald hoeveel woningen ergens passen? Waar is het aantal woningen per hectare op gebaseerd? Uit welke stukken blijkt dat?
4. Graag krijgen wij inzage in de meest recente achterliggende rapporten op basis waarvan er is vastgesteld, dat er 5000 extra woningen per 2030/2040 en 6000 extra woningen per 2050/2060 nodig zouden zijn voor de eigen bevolking.

5.1.2e

tel nr. 5.1.2e )

( 5.1.2e

5.1.2e

( 5.1.2e

Namens Stichting Duurzaam Leidschendam-Voorburg

# Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

<b>Wet</b>	<b>Artikel</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Pagina's</b>
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1